Договор оферты купли-продажи комплекта мебели по образцам

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец по согласованным с Покупателем образцам обязуется приобрести для него непосредственно у изготовителя - комплект мебели, доставить и передать его в собственность Покупателю. Комплект мебели должен соответствовать требованиям Договора, каталогу, выставочным образцам, находящимся в фирменном салоне Продавца. Комплектация товара, которая подтверждена сметой - спецификацией, отражается в приложении №2 к Договору.

1.2. Наименование товара – комплект мебели (кухонный гарнитур , далее – «Товар»).

1.3. Обязательными приложениями к договору на момент подписания являются протокол согласования цены № 1 и эскиз №2, на момент принятия работ – акт передачи товара №3, акт выполненных работ №4.

1.4. Договор Заключен на основании ознакомления покупателя самостоятельно (или с помощью дизайнера) с предложенными Продавцом образцами товаров, материалов, фурнитуры и иных элементов мебели, расположенные в салоне Продавца;

1.5. Покупатель извещен и согласен с условием того, что Товар, приобретаемый по договору, не является встраиваемой мебелью, задние стенки модулей располагаются в одной плоскости по прямой линии, угол между задней и боковой стенками модулей составляет 90 градусов, угловые модули имеют угол 90 градусов. Продавец не несет ответственности за образовавшиеся в процессе установки зазоры между отдельными элементами Товара и иные несоответствия Товара помещению покупателя, образовавшиеся в результате кривизны стен, а так же за невозможность установки Товара по указанной причине;

1.6. Мебель должна хранится и использоваться в жилых помещениях температурой не менее 10 градусов по Цельсию и относительной влажности воздуха от 45 до 70%;

1.7. Настоящий договор совершен сторонами в 2-х экземплярах одинаковой юридической силы с идентичностью

текстов на обоих носителях, имеет для сторон общеобязательный характер, скреплен подписями и печатью сторон и находится у каждой из них по одному экземпляру. Все приложения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. В день заключения Договора Покупатель вносит предоплату в размере не менее 50% (0) руб. путем внесения денежных средств в кассу организации или перечисления на расчетный счет Продавца. Дальнейшие выплаты ведутся согласно протоколу согласования цены без нарушения сроков оплаты.

2.2. Доставка и сборка (установка) мебели осуществляется силами Продавца, либо с привлечением третьих лиц, за исключением случаев, когда доставка и сборка Товара осуществляется силами Покупателя и не входит в стоимость Договора.

2.3. В стоимость Товара и его доставки не входят работы по установке и подключению приобретенной у Продавца техники и оплачиваются отдельно согласно прейскуранта. Качество данного вида услуг подтверждается предоставлением акта выполненных работ со стороны Продавца, подписанного обеими сторонами.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Доставить/Выдать Товар Покупателю от 14 до 90 рабочих дней с момента внесения Покупателем оплаты за Товар, предусмотренной п. 2.4 настоящего Договора, по указанному адресу.

3.1.2. В течение гарантийного срока (6 месяцев со дня передачи мебели покупателю) бесплатно заменить некачественный элемент Товара в случае выявления дефекта, возникшего по причинам, не зависящим от Покупателя.

3.1.3. Будучи уполномоченным представителем изготовителя принимать все претензии, связанные с недостатками Товара и ненадлежащим исполнением Договора.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. До заключения Договора ознакомиться с Договором и приложениями к нему, а также с прейскурантом цен на услуги, оказываемые Продавцом, в том числе услуг по установке Товара и повторной доставке Товара Покупателю, услуг по подъему Товара на этаж (с использованием или без использования лифта), а также с правилами эксплуатации Товара.

3.2.2. Предоставить схемы встраивания, модели и производителя техники, купленной самостоятельно. При отсутствии данной информации в полном объеме, Продавец не принимает претензии по несоответствию размеров техники и Товара.

3.2.3. Оплатить стоимость Товара согласно п. 2.4 Договора.

3.2.4. До момента оказания услуг по сборке не вскрывать упаковки, хранить Товар в сухом, отапливаемом помещении при температуре воздуха от +10 до +30 ?С и влажности воздуха 50-70%, в условиях, исключающих его порчу и повреждение. В противном случае, Продавец и изготовитель не несут ответственности за качество Товара.

3.2.5. Подготовить место для доставки и сборки Товара и присутствовать в месте сборки в оговоренное время, в противном случае, следующий вызов бригады по сборке не имеет отношения к п.3.1.1 Договора, устанавливающему срок, в который Товар должен быть установлен и доставлен и оплачивается Покупателем дополнительно.

3.2.6. Предоставить план электропроводки, план разводки коммуникаций (водоснабжение, канализация, вентиляция и т.д), в месте установки Товара. В противном случае, Продавец не несет ответственности за повреждение электрического кабеля в процессе установки мебели.

3.2.7. Незамедлительно извещать Продавца об изменении своего адреса, номера телефона и других обстоятельствах, которые должны быть известны Продавцу для надлежащего исполнения Договора.

3.2.8. Соблюдать правила эксплуатации Товара в течение гарантийного срока.

4. ДОСТАВКА, СБОРКА И УСТАНОВКА ТОВАРА

4.1 Покупатель вправе по согласованию с Продавцом письменно или по телефону уточнить дату и время доставки и сборки Товара ближе к окончанию, либо по истечении срока, предусмотренного пп. 3.1.1 Договора, в противном случае, доставка осуществляется в договорной срок в любой рабочий день с 10.00 до 17.00.

4.2 Монтаж осуществляется в течение рабочей недели – с понедельника по пятницу. Рабочий день – с 10.00 до 17.00. Или по предварительному согласованию с Покупателем.

4.3 После уведомления о готовности заказа и о поступлении Товара на склад Продавца, Покупатель обязан выполнить пункт 2.4 настоящего Договора в полном объеме и принять Товар по акту доставки, если данная услуга предусмотрена условиями договора с обязательным подписанием товарной накладной или акта приема-передачи товара. В случае необходимости переноса даты вывоза и установки Товара Покупатель обязан выполнить пункт 2.4 настоящего Договора в полном объеме, предупредить Продавца в письменном виде о переносе монтажа/доставки с указанием планируемой даты начала работ/доставки. В случае отказа получить Товар и невыполнения пункта 2.4 настоящего Договора, Покупатель обязуется оплатить расходы по хранению Товара из расчета 0,2% в день от стоимости Договора за каждый день хранения. Продавец обязуется обеспечить условия хранения Товара в течение 30 календарных дней с момента готовности заказа.

4.4 Доставленный Товар передается по акту приемки Покупателю, а в случае его отсутствия – лицу, которое в соответствии с условиями Договора признается доверенным лицом Покупателя в его отсутствие (получателем). Действия получателя по приемке Товара признаются действиями самого Покупателя.

4.5 В случае, если доставка Товара произведена в установленные Договором сроки, но Товар не был передан Покупателю по вине последнего (отсутствие Покупателя или получателя, отсутствие факта оплаты на момент доставки и т.п.), новая доставка производится в сроки, согласованные с Продавцом, каждая новая доставка осуществляется после оплаты Покупателем стоимости услуг по доставке Товара согласно прейскуранту.

4.6 В случае, если по согласованию с Продавцом Покупатель вносит изменения в эскизы, сроки доставки могут быть изменены Продавцом.

4.7 Сроки доставки Товара могут изменены Продавцом в одностороннем порядке в связи с наступлением обстоятельств, не зависящих от Продавца (смена или отсутствие необходимой цветовой гаммы, незапланированный простой завода-изготовителя и т.п.). О наступлении таких обстоятельств Продавец обязан известить Покупателя в трехдневный срок с момента получения соответствующей информации от изготовителя. В этом случае финансовой ответственности за нарушение сроков изготовления и доставки Товара Продавец не несет.

4.8 Сборка/Доставка Товара производиться только после полной оплаты стоимости Товара Покупателем, указанной в п.2.4 настоящего Договора. Выполненные работы по сборке удостоверяются актом выполненных работ по сборке /доставке Товара, подписываемым Покупателем и Продавцом.

4.9 Выявленные в процессе монтажа дефекты, возникшие по вине Изготовителя, и сроки исправления данных дефектов регулируются п.5.6 настоящего Договора и не имеют отношения к п.3.1.1 Договора, устанавливающему срок, в который Товар должен быть установлен и доставлен. Исправление данных дефектов не является нарушением срока по Договору, а обязательством Продавца по гарантийному обслуживанию Покупателя.

4.10 Продавец вправе отказать Покупателю в услуге по установке собранного Товара в случае дефектности места установки (неровность и неправильная геометрия стен, наличие пустот в стенах и т.п.). В случае, если Покупатель настаивает на установке при таких обстоятельствах, Продавец, ознакомив под расписку Покупателя о возможных негативных последствиях, вправе произвести установку Товара с отнесением всех негативных последствий на личную ответственность Покупателя.

4.11 За нарушение срока доставки Товара Продавец выплачивает Покупателю пени в размере 0,1% в день от цены Товара, указанной в п.2.1 настоящего Договора.

4.12 За нарушение сроков установки Товара Продавец выплачивает покупателю пени в размере 0,1% в день от цены установки Товара, указанной в п.2.3 настоящего Договора.

4.13 В случае, если Товар доставлен и смонтирован Покупателю не в полном объеме, данный факт отражается Продавцом в промежуточном акте выполненных работ, и с момента его подписания Продавец несет перед Покупателем финансовые обязательства из расчета 0,1% в день от стоимости недостающих элементов Товара.

5. КАЧЕСТВО И КОМПЛЕКТНОСТЬ ТОВАРА

5.1 Гарантийный срок эксплуатации мебели – 6 месяцев с момента принятия Товара Покупателем. Гарантия не распространяется на дефекты, возникшие вследствие неправильного или небрежного использования Товара, применения его не по назначению, а также на естественный износ Товара. Гарантия не распространяется на дополнительные комплектующие (ручки, светильники, мойки, реллинги и другие аксессуары) и расходные материалы (заглушки, шлегель). Гарантийный срок эксплуатации газовых амортизаторов и механизмов – 6 месяцев с момента принятия Товара Покупателем.

5.2 Гарантия на встраиваемую технику устанавливается фирмой производителем или официальным представителем. Сервисное обслуживание осуществляется через авторизованные центры. Гарантия не распространяется на дефекты, возникшие вследствие неправильного или небрежного использования бытовой техники, применения ее не по назначению, некачественное выполнение работ по установке и подключению техники к газовым, электрическим и сантехническим коммуникациям, а также на естественный износ Товара.

5.3 Акт приемки является документом свидетельствующим о приемке продукции по количеству и по качеству. Все претензии по количеству, качеству, комплектности и внешнему виду Товара за исключением скрытых дефектов должны быть оговорены Покупателем в акте приемки, в противном случае, Покупатель не вправе ссылаться на недостатки Товара.

5.4 Цвет деталей может иметь незначительные отклонения по тональности в полтона, тон, от колерной карты и от выставочного образца (существуют границы допустимых отклонений, вызванных факторами окружающей среды, такими как освещенность и т.п., а так же разницей партии деталей). С момента подписания Договора требования об изменении цветовой гаммы и размеров Товара Продавцом не принимаются, если иное не будет предусмотрено отдельным соглашением Продавца и Покупателя.

5.5 Гарантийные обязательства вступают в силу только при условии выполнения п.2.4 настоящего Договора и подписания акта выполненных работ.

5.6 В случае обнаружения дефектов по вине изготовителя, Покупатель представляет претензии Продавцу в письменном виде. Продавец обязан рассмотреть претензию и принять решение в течение 14 рабочих дней. Ремонт или замену дефектных деталей, а также устранение дефектов возникших по вине изготовителя, Продавец обязан произвести за свой счет в течение тридцати рабочих дней с момента принятия решения. Претензии не принимаются в случае отсутствия у покупателя подписанного сторонами Договора и приложений к нему, а также подписанного акта выполненных работ акта приема-передачи товара.

5.7 В комплект Товара не входят представленные на образце аксессуары, если они не указаны в Договоре или в приложениях к Договору.

5.8 Продавец не несет ответственности:

5.8.1 За изготовление Товара по замерам, произведенным Покупателем своими силами;

5.8.2 За несоблюдение строгой геометрии стен и пола помещения;

5.8.3 За повреждения и дефекты, образовавшиеся в результате доставки и установки Товара силами и средствами Покупателя;

5.8.4 За нарушение Покупателем правил эксплуатации Товара;

5.8.5 В случае возникновения дефектов, связанных с подгоранием и перегревом (короблением) частей Товара в связи с установкой в Товар не встраиваемой электрической или газовой плиты.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1 Продавец не несет ответственности за качество услуг по установке и подключению техники к газовым, электрическим и сантехническим коммуникациям, выполненных третьими лицами.

6.2 Доставка производится силами покупателя

6.3 Замеры произведены покупателем

6.4 Устные обещания и заявления, сделанные Продавцом или Покупателем, не отраженные в настоящем Договоре не входят в его содержание и не порождают взаимных прав и обязанностей.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1 Договор вступает в силу с момента внесения Покупателем суммы, предусмотренной п.2.4 настоящего Договора.

7.2 Стороны подписали Договор лишь под условием, что Покупатель ознакомился с правилами эксплуатации Товара и прейскурантом Продавца.

7.3 В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора по каким-либо причинам является недействительным, это положение считается сторонами отсутствующим в Договоре, при этом стороны исходят из того обстоятельства, что Договор был бы заключен и без недействительного условия.

7.4 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путём переговоров между сторонами. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путём переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.5 Обязательства по настоящему Договору прекращаются их надлежащим исполнением. Договор считается выполненным после подписания сторонами Акта выполненных работ, который является неотъемлемой частью настоящего договора.